



Segretariato Generale della Giustizia Amministrativa
Ufficio Unico Contratti e Risorse

APPALTO SPECIFICO INDETTO DAL SEGRETARIATO GENERALE DELLA GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA – UFFICIO UNICO CONTRATTI E RISORSE – PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE IVI COMPRESA LA FORNITURA DEL MATERIALE IGIENICO SANITARIO NELL’AMBITO DELLO SDA PER LA FORNITURA DEI “SERVIZI AGLI IMMOBILI” IN USO, A QUALSIASI TITOLO, ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI.

ALLEGATO 13 AL CAPITOLATO D’ONERI - ELENCO PREZZI

LOTTO 1 - CAT. MERCEOLOGICA N. 1 - CIG 95172868DB

INDICE

| | |
|---|----------|
| 1. SERVIZIO DI PULIZIA, SERVIZIO DI PRESIDIO DI PULIZIA, SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE, SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO E CONFERIMENTO DI RIFIUTI SPECIALI | 3 |
| 1.1. ATTIVITÀ ORDINARIE DI BASE | 3 |
| 1.2. Attività a Richiesta Straordinarie | 3 |
| ATTIVITÀ REMUNERATE IN €/MQ/INTERVENTO O €/P.TO/INTERVENTO SERVIZI DI PULIZIA | 3 |
| ATTIVITÀ REMUNERATE IN €/ORA/INTERVENTO SERVIZI DI PULIZIA E SERVIZI DI PRESIDIO DI PULIZIA | 4 |
| SPECIFICHE SULLE UNITÀ DI MISURA | 4 |
| 2. SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE | 4 |
| 2.1 Attività a Richiesta Straordinarie | 4 |
| 3. SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO E CONFERIMENTO DI RIFIUTI SPECIALI | 5 |
| 3.1. ATTIVITÀ A RICHIESTA STRAORDINARIE..... | 5 |

Relativamente alle attività che dovranno essere erogate, i prezzi a base d'asta su cui dovranno essere effettuati i ribassi - compatibilmente con quanto disciplinato nel Capitolato d'Oneri dell'Appalto Specifico - sono quelli di seguito riportati.

Si precisa che tutti i prezzi di seguito riportati sono al netto dell'IVA.

1. SERVIZIO DI PULIZIA – SERVIZIO DI PRESIDIO DI PULIZIA – SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE – SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO E CONFERIMENTO DI RIFIUTI SPECIALI

1.1. ATTIVITÀ ORDINARIE DI BASE (Rif. par. 6.1.1 – 6.2.1 – 6.3.1 – 6.4.1 del Capitolato Tecnico)

| Descrizione Attività Ordinaria di Base | Valore (€) | Codice Ribasso |
|---|--------------|----------------|
| Importo complessivo attività ordinarie a canone | 1.446.990,00 | R1 |

1.2. Attività a Richiesta Straordinarie (Rif. par. 6.1.2 – 6.2.2 del Capitolato Tecnico)

Di seguito si riportano le Attività a Richiesta Straordinarie.

ATTIVITÀ REMUNERATE IN €/MQ/INTERVENTO O €/P.TO/INTERVENTO SERVIZI DI PULIZIA

| Classe di elementi | Descrizione Attività a Richiesta (Ordinarie Programmabili e Straordinarie) | Valore (€) | Unità di misura | Codice Ribasso |
|---|--|------------|----------------------------------|----------------|
| Pavimentazioni interne | Scopatura manuale o meccanica | 0,030 | €/mq sup. da trattare/intervento | R2 |
| | Scopatura manuale o meccanica pavimenti ad elevato pregio storico e artistico | 0,260 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| | Cristallizzazione totale dei pavimenti calcarei | 2,404 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| | Deceratura | 1,020 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| | Inceratura | 0,160 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| | Deceratura e inceratura pavimenti ad elevato pregio storico e artistico | 1,933 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| | Ripristino, manutenzione dei pavimenti trattati con cere tradizionali (pavimenti artistici) | 0,199 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| | Detersione pavimenti e battitura tappeti | 0,061 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| | Lavaggio pavimenti ad elevato pregio storico e artistico | 0,079 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| Arredi interni | Aspirazione sedie in tessuto | 0,200 | €/p.to/intervento | |
| | Aspirazione sedie in tessuto di pregio | 0,260 | €/p.to/intervento | |
| | Lavaggio vetri (armadi con vetri) | 3,003 | €/p.to/intervento | |
| | Pulizia postazioni di lavoro (scrivania, sedia, telefono, pc, stampante, poggiatesta, cestino etc.) | 0,961 | €/p.to/intervento | |
| | Smacchiatura sedie in tessuto | 0,535 | €/p.to/intervento | |
| | Smacchiatura sedie in tessuto di pregio | 0,695 | €/p.to/intervento | |
| Terminali idrico sanitari e apparecchiature bagno | Detersione e disinfezione | 1,201 | €/p.to/intervento | |
| | Disincrostazione del lavabo, tazza wc (interno ed esterno), orinatoi, rubinetterie e delle zone sanitari | 1,001 | €/p.to/intervento | |
| Collegamenti verticali | Lavaggio scale (gradino compreso, laterali ed alzata) | 0,240 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| Aree esterne | Pulizia sporgenze, balconi, terrazze e coperture da escrementi, piccioni | 0,0231 | €/mq sup. da trattare/intervento | |

ATTIVITÀ REMUNERATE IN €/ORA/INTERVENTO SERVIZI DI PULIZIA E SERVIZI DI PRESIDIO DI PULIZIA

| Descrizione Attività a Richiesta (Ordinarie Programmabili e Straordinarie) | Valore (€) | Unità di misura | Codice ribasso |
|---|-------------------|------------------------|-----------------------|
| Attività a Richiesta Straordinarie eseguita con Operaio comune | 23,02 | €/h | R3 |
| Attività a Richiesta Straordinarie eseguita con Operaio qualificato | 23,49 | €/h | |
| Attività a Richiesta Straordinarie eseguita con Operaio specializzato | 24,77 | €/h | |

SPECIFICHE SULLE UNITÀ DI MISURA

L'unità di misura "mq sup. netta da trattare" è da intendersi pari alla superficie delle componenti al netto delle murature esterne e delle pareti divisorie, così come definita dal Glossario (cfr. paragrafo 3 del Capitolato Tecnico del Bando Istitutivo).

Per singolo "p.to" (punto), si intende:

- Arredi interni
 - la singola sedia di qualsiasi dimensione, forma e materiale;
 - il singolo arredo (armadio, armadietto, scaffalatura) di qualsiasi materiale e dimensione in termini di superficie, sviluppo lineare, e massimo due ante e/o cassetti;
 - il singolo armadio di massimo due ante di qualsiasi dimensione, forma e materiale;
 - la singola cassettiera di qualsiasi dimensione, forma, materiale e n° di cassetti;
 - la singola scaffalatura di qualsiasi materiale e forma con uno sviluppo lineare massimo di 2 metri;
 - la singola piantana di qualsiasi dimensione, forma e materiale;
 - la singola mensola di qualsiasi dimensione, forma e materiale;
- Terminali idrico sanitari e apparecchiature/accessori bagno
 - zona WC costituita da tazza, sedile e cassettiera per lo scarico;
 - zona lavabo costituita da lavabo, colonna (ove presente), rubinetteria, mensola e specchio.

2. SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE E DISINFESTAZIONE

2.1. Attività a Richiesta Straordinarie (Rif. par. 6.3.2 del Capitolato Tecnico)

| Tipologia di Operazione | Descrizione Attività a Richiesta (Ordinarie Programmabili e Straordinarie) | Valore (€) | Unità di misura | Codice ribasso |
|---|--|-------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Derattizzazione | Intervento (posizionamento e installazione di esche e trappole e successivi 2 monitoraggi) | 0,045 | €/mq sup. da trattare/intervento | R4 |
| Deblattizzazione | Intervento (posizionamento e installazione di trappole e successivi 2 monitoraggi) | 0,036 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| Disinfestazione da insetti striscianti ed altri artropodi | Aree interne: Intervento (posizionamento e installazione di trappole e successivi 2 monitoraggi) | 0,009 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| | Aree esterne: Intervento (posizionamento e installazione di trappole e successivi 2 monitoraggi) | 0,020 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| Disinfestazione da zanzare, pappataci e simuliidi | Interventi antilarvali | 0,860 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| | Interventi adulticida | 0,200 | €/mq sup. da trattare/intervento | |
| Trattamento repellente da rettili | Deposizione disabitante | 0,090 | €/mq sup. da trattare/intervento | |

3. SERVIZIO DI RACCOLTA, TRASPORTO E CONFERIMENTO DI RIFIUTI SPECIALI

3.1. ATTIVITÀ A RICHIESTA STRAORDINARIE (Rif. par. 6.4.2 del Capitolato Tecnico)

| Codice EER | Voce | Valore (€) | Unità di misura | Codice ribasso |
|------------|---|------------|-----------------|----------------|
| 080317 | Toner per stampa esauriti, contenenti sostanze pericolose | € 2,15 | €/kg | R5 |
| 080318 | Toner per stampa esauriti, diversi da quelli di cui alla voce 08 03 17 | € 1,50 | €/kg | |
| 150101 | Imballaggi in carta e cartone | € 0,15 | €/kg | |
| 150102 | Imballaggi in plastica | € 0,28 | €/kg | |
| 150202 | Assorbenti, materiali filtranti, stracci e indumenti protettivi, contaminati da sostanze pericolose | € 1,95 | €/kg | |
| 160213 | Apparecchiature fuori uso, contenenti componenti pericolosi diversi da 16 02 09 e 16 02 12 | € 1,15 | €/kg | |
| 160214 | Apparecchiature fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci da 16 02 09 a 16 02 13 | € 0,70 | €/kg | |
| 160215 | Componenti pericolosi rimossi da apparecchiature fuori uso | € 2,30 | €/kg | |
| 160216 | Componenti rimossi da apparecchiature fuori uso, diversi da quelli di cui alla voce 16 02 15 | € 0,80 | €/kg | |
| 180202 | Rifiuti che devono essere raccolti e smaltiti applicando precauzioni per evitare infezioni | € 1,80 | €/kg | |